



2006-06-01

Nacka Miljövårdsråd

Björn Strehlenert
Sleipnervägen 15
133 38 Saltsjöbaden

Områdesnämnden Sicklaön
Planenheten
Nacka kommun
131 81 Nacka

Synpunkter på detaljplan för Sicklaön 140:6 m. fl. Ekudden

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av planerna på att bygga bostäder på Ekudden, Sicklaö 140:6 och vill här framföra föreningens synpunkter. Rent allmänt kan sägas att området runt Järla station måste betecknas som en osedvanligt trist miljö, varför en väl genomförd förtätning av området är välkommet. Saltsjö-Järla ligger ju i vad som bör betecknas som det centrala Nacka.

Vår förening tycker att förslaget på det hela taget är tilltalande, men fortfarande reagerar vi mot punkthusens höjd. Om vi tolkar ”Grundkartan uppdaterad 2005-04-15” rätt så är högsta höjden på de befintliga punkthusen 68,5 m över nollplanet. De planerade husen skall komma att bli 74,0 m över nollplanet. Detta tycke vi är olämpligt av estetiska skäl, de nya husen blir för dominanta i området.

Ett av parkeringshusen – det västra – blir tydligen kvar (även om det är svårt att uppfatta av remisshandlingarna). Omgestaltningen av området borde omfatta även detta, så att en viss enhetlighet och ”harmoni” i området uppnås.

Utfart från de nya garagen skall ske direkt ut på Järlaleden. Detta verkar mindre lämpligt. Med förslaget blir det tre frekventa utfarter på kort sträcka – Järla sjö, Ekuddsvägen och det nya parkeringsgaraget. Man kan lugnt räkna med att det kommer att ”smälla” här. Ekgränd/Ekuddsvägen borde vara den naturliga utfarten från området

För Nacka Miljövårdsråd

Björn Strehlenert