



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden förening, bildad 1969, med både enskilda personer och Nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2024-02-28

Nacka kommun
Bygglovenheten, B 2023-1867
131 81 Nacka
bygglov@nacka.se

Yttrande över förslag till bygglov för väsentlig utökning av idrottsplats vid Tollare folkhögskola och 62 parkeringsplatser

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av förslaget.

Bygglov eller detaljplan

Vi uppfattar att denna väsentliga utökning av idrottsplatsen och 62 parkeringsplatser med behov av sprängning, förlust av skogspartier och trädrader m.m. borde ha varit en detaljplan, snarare än bara ett bygglovsärende. Detta förslag innebär en väsentlig förändring av hur området nyttjas.

Ett ärende av denna omfattning måste givetvis beslutas av en nämnd, inte på delegation.

Fotbollsplanens storlek

Varför behöver fotbollsplanen bli 105 m gånger 65 m med en 3 m bred frizon runt hela spelplanen? Många andra fotbollsplaner för 11-mannaspel är mindre, ofta 100 m gånger 60 m eller ännu något mindre. Denna skulle bli en av Nackas till ytan största fotbollsplaner.

Vi finner det olyckligt att man vid södra kortsidan vill gräva och spränga för att få plats med hörnen på den planerade planen.

Lindallén

Vid fotbollsplanens norra kortsida vill man flytta en väg och ta bort en rad träd (och plantera tre nya ekar) för att få plats med den stora fotbollsplanen. Trädraden man vill ta bort är en del av den biotopskyddade lindallén ned mot bryggan. Tollare folkhögskola har tidigare tagit bort en del av denna lindallé utan tillstånd och dömts till böter för detta tilltag. Givetvis bör inte lov ges till att nu hugga ner delar av denna allé.

Dränering

Dagvatten från den högre liggande marken i söder rinner ner på idrottsplatsen. Det framgår inte alls hur man tänkt sig att dränera planen.

Belysningen

Den nuvarande idrottsplatsen saknar belysning. Det är viktigt att noga studera hur belysningen av planen ordnas. Den får inte störa grannar och inte heller djur som fladdermöss och ugglor. Byte av belysningen på Boovallen ledde till sådana störningar, det får inte upprepas.

Stängsel

Idag saknas stängsel kring planen, någon uppgift om att man tänkt sig sätta upp stängsel kring fotbollsplanen har vi inte sett. Skulle man vilja ha stängsel krävs bygglov för detta.

Parkeringen

Det är inte rimligt att tillåta att man hugger ner skogen, spränger och fyller ut för att få ett nytt område för parkering när det finns ett existerande parkeringsområde av jämförbar storlek omedelbart intill. Att, som man skriver, återställa landskap på den existerande parkeringen är mycket svårt.

Vidare tvivlar vi på att det normalt skulle behövas 62 parkeringsplatser. Det förefaller ju inte som att man tänkt sig läktare för arrangemang med stor publik. En hel del ytterligare parkering finns redan inom Tollare folkhögskolas område.

Strandskydd

Planerad fotbollsplan och planerad parkering ligger på strandskyddad mark, vi anser inte att strandskyddsdispens ska beviljas för detta stora ingrepp.

Slutsats

Vi anser det helt orimligt att bevilja detta bygglov med den omfattande förstörelse av existerande natur och stora påverkan på platsen och omgivningen.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta yttrande ligger på webben som <http://www.nackamiljo.se/tollareidrottsplats.pdf>

Nacka Miljövårdsråd
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Telefon:
070-5571039

E-post:
jan@aman.se
www.nackamiljo.se