



Nacka Miljövårdsråd

Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden förening, bildad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2022-06-23

Nacka kommun
Planenheten KFKS 2019/802
131 81 Nacka
registrator.plan@nacka.se

Synpunkter på förslag till detaljplan för Ektorps centrum

Vi är positiva till att man vill utveckla Ektorps centrum till ett fortsatt aktivt centrum för närboende med bostäder, handel och kontor. Som tidigare påpekats är det bättre att bygga här än att bygga i natur- och parkmark.

Det bör också påpekas att Ektorps idag är ett högst levande centrum där människor möts, handlar, tränar etc. Det är viktigt att detta bibehålls också under byggtiden. Annars riskerar ett levande centrum att dö ut mycket snart. Full tillgänglighet och nuvarande service bibehållen även under byggtiden bör villkoras i detaljplanen.

Byggnationen måste ske hållbart.

Vi ser inget som motiverar att man planerar att riva den norra trevånings tegelbyggnaden för att bygga parkeringshus. Byggnaden bör byggas på med fler våningar hellre än att rivas.

Det bör utredas om parkeringsplatser kan läggas på andra ställen. Det har t. ex. diskuterats att däcka över nuvarande parkeringsplats, ha parkeringen under gatuplan och göra en grönyta ovanpå.

Det är inte förenligt med en god klimatambition i Nacka att riva fullt fungerande affärs- och kontorshus.

Vi anser att det nuvarande norra huset bör bevaras, det är en välfungerande affärs- och kontorsbyggnad, som på ett naturligt sätt är vänt in mot centrumet.

Det är viktigt att torget i Ektorps centrum blir allmän plats. Det är t.ex. mycket svårt att ha valstugor inför allmänna val i Nacka då flertalet torg i Nacka är enskild plats.

Ektorp är i dag ett viktigt levande och nära (därmed klimatsmart) centrum för boende i Ektorp, Skuru, Saltängen och Duvnäs. Där finns en helt unik community känsla som riskerar slås sönder redan under byggtiden om inte projektet anpassas till att verksamheter ska leva vidare före, under och efter byggtiden samtidigt som hållbarhetsaspekter tillgodoses.

Det öppna huset 1 juni skulle enligt kommunens webb ha hållits på Ektorpsvägen 4 i lokal brevid Matboden i centrum. Ingen hänvisning till annan plats fanns men det öppna huset återfanns till sist på Ektorpsvägen 6, ca 100 meter från angiven plats. Det är okänt hur många som förgäves sökte efter detta möte.

För Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta yttrande finns även som <http://www.nackamiljo.se/samrektorpscentrum.pdf>

Nacka Miljövårdsråd
c/o Jan Åman
Plommongatan 9
138 31 Älta

Telefon:
070-5571039
08-7733283

E-post:
jan@aman.se
www.nackamiljo.se