



Nacka Miljövårdsråd

2005-11-25

Områdesnämnden Sicklaön
Planenheten
Nacka kommun
131 81 Nacka

Remissvar från Nacka Miljövårdsråd avs. Sicklaön 34:1 Prinsessvägen

Tre hus skall enligt förslaget byggas på tre tomter om vardera 900 m². Husen med sin respektive garage blir vardera 150m². Nacka Miljövårdsråd anser att tomter om 900 m² till hus om 150 m² är på tok för små. En så stor bebyggd yta kräver en tomt på åtminstone 1 200 m², helst 1 500 m². I sistnämnda fallet blir 1/10-del av tomtytan bebyggd, vilket får anses normalt och rimligt.

Rent allmänt gäller att friliggande villor i tätbebyggda områden måste stå i rimlig proportion till den tomt på vilket de står. Dessutom går att hävda att framför allt små tomter kräver en stram och genomtänkt bebyggelse i enhetlig stil, exempelvis som i Enskede villastad.

Dagens villaarkitektur är dessvärre en salig soppa av funkis, herrgårdsromantik och amerikainspirerad "Dallasstil" och för att fullfölja smaklösheten, ofta med jättelika dubbelgarage framme vid vägen. Med stora tomter och mycket träd och grönska kan disharmonin i någon mån mildras

Således ändra de tre tomterna till två om 1 350 m² styck.

För Nacka Miljövårdsråd

Björn Strehlenert