



Nacka Miljövårdsråd

Jan Aman ordförande

Plommongatan 9

138 31 Älta

2007-11-15

Mijö-och stadsbyggnadsnämnden

KFKS 541/2005 214

Planenheten

Nacka kommun

131 81 Nacka

**Remissvar från Nacka Miljövårdsråd avs. detaljplan för del av Erstavik
26:109 mfl, Centrala Fisksätra**

Nacka Miljövårdsråd har inget väsentligt att erinra mot föreslagen utbyggnad av centrala Fisksätra utifrån de aspekter som föreningen har som målsättning att bevaka. Parkeringsytorna på ömse sidor av flerbostadsområdet är trista och har säkert bidragit till att ”klassa ner” området. Den planerade bebyggelsen ser ut att göra bomiljön lite mer tilltalande.

En viss ”sjöglimt” kan gå förlorad för en del boende i de befintliga husen, men förlusten måste ses som marginell.

Kanske kan nybyggnationen hjälpa till att vitalisera Fisksätra centrum, även om detta nog måste ses som en from förhoppning. Behovet av ökat kundunderlag för att få lönsamhet i butikerna växer för det mesta fortare än bostadsbyggandet i berört område..

Ett påpekande som vi dock måste göra är att plats måste lämnas för ett framtida dubbelspår för saltsjöbadståget.

i.

För Nacka Miljövårdsråd

Björn Strehlenert

