



Nacka Miljövårdsråd är en partipolitiskt och religiöst obunden ideell förening, grundad 1969, med både enskilda personer och nackaföreningar som medlemmar. Miljövårdsrådet verkar för en god boende-, arbets-, trafik- och fritidsmiljö. Nacka Miljövårdsråd är remissorgan i kommunala planfrågor.

Nacka 2019-04-05

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten, **KFKS 2018/683**
registrator.plan@nacka.se

Synpunkter på samrådsförslag till detaljplan för Fågelstigen, Nacka kommun

Nacka Miljövårdsråd har tagit del av detaljplanehandlingarna och önskar komma med synpunkter på Fågelstigen i Saltsjö-Boo.

Nacka Miljövårdsråd inser att det är fråga om svåra avvägningar mellan förtätningskrav och olika miljöfrågor. Planförslaget tar upp och behandlar de stora bullerproblemen från närliggande trafikleder, dagvattenhantering utifrån översvämningsrisk och rening, områdets gröna värden samt avstånd till grönområden.

Oftast skjuts dock åtgärder fram till bygglovsskedet eller i övrigt på framtiden som exempelvis lösning av trafiksäkert övergångsställe. Planen bör inte gå till granskning om inte övergångsställe för barnen säkrats. Det går inte att bara konstatera att det är långt till lekplatser och grönområden samtidigt som planförslaget anger att planen inte har konsekvenser för barnen.

Nacka Miljövårdsråd konstaterar att det återkommande är långt till lekplatser och grönområden i olika planer inom flera av villaområdena som förtätas i Saltsjö Boo. Vi önskar en samlad genomgång av läget när det gäller målet att inte ha längre än 300 meter till grönområde. Det som föreslås inom varje enskild detaljplan får effekter för livsmiljöerna i intilliggande detaljplaner. I detta fall blir det de boende kring Fågelstigen som sitter med "Svarte Petter". Ett brett grönstrukturtänkande är viktigt men behöver också implementeras.



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommogatan 9
138 31 Älta

Flera frågor behöver få en ytterligare behandling. Dagvattenhanteringen på fastigheterna bör ännu tydligare säkras före bygglov. Det är önskvärt att möjligheterna att hantera dagvattnet preciseras fastighet för fastighet för att se vad som därutöver behöver göras på allmänplatsmark.

Det är i och för sig bra att sophämtning ordnas så att vändplaner inte behövs och att vägarna är relativt smala. Dagvattenmängden ökar genom förtätningen samt genom asfaltering av vägar och parkeringar som löses på respektive fastighet. Den gröna karaktären påverkas av förtätningen och de grusade ytorna minskar och därmed det lokala omhändertagandet av dagvatten. Strategiskt kan en ställa sig frågan om Fågelstigen som är en liten plan trots detta skapar mer dagvatten per bostadsfastighet än normalt. Fastighet där det bara går att anordna parkering för en bostad bör inte få rätt att inrymma två bostäder.

Bulleråtgärder för fasader och uteplatser måste lösas före bygglov. De åtgärder som planen anger kan behöva förstärkas. Att livsmiljöer planeras som på sikt ger sämre folkhälsa oroar. Ytterligare bullerskydd mot Ormingeleden bör studeras med tanke på förslaget med radhus. Denna radhuslänga avses ge bullerskydd för bakomliggande område. Det är oroande att bostäder används som bullerskydd. De boende hänvisas att vistas bakom huset och att ha sovrum på baksidan.

Områdets gröna karaktär påverkas kraftigt av förtätningen här som i andra liknande områden. Att spara så mycket varierad natur som möjligt inom området är mycket viktigt för livskvaliteten i området. De n-områden som redan föreslås kan behöva kompletteras.

Nacka Miljövårdsråd saknar förslag på en lekplats och rekreationsyta som också med fördel kunde ta hand om dagvatten.

Framtida verksamhetsområde sydväst om området i kilen mellan Värmdöleden och Ormingeleden kommer att få negativa konsekvenser för bl a biologisk mångfald och betydligt försvaga spridningsmöjligheter för insektsfaunan kopplad till tall och lövträd.

Nacka Miljövårdsråd

Jan Åman

Detta remissvar är utlagt på <http://www.nackamiljo.se/fagelstigensam.pdf>



Nacka Miljövårdsråd
<http://www.nackamiljo.se>
ordf@nackamiljo.se

Adress:
c/o Jan Åman
Plommogatan 9
138 31 Älta